

Brev från styrelsen till medlemmarna i Hagaby-Högby Samfällighetsförening

November 2025

Hej,

Hösten har gjort sitt intåg på Öland, och innan vi går in i vintervilan vill vi i styrelsen dela några uppdateringar kring föreningens arbete och beslut efter årets stämma.

Fakturor och medlemsavgifter

Enligt beslut på årsstämman kommer vi nu att skicka ut fakturor med **betaldatum 31 december 2025**. Fakturan omfattar både den **justerade ordinarie medlemsavgiften** och den **extra inbetalning** som beslutades för att stärka föreningens underhållsfond.

Extra inbetalning (engångsbelopp):

- Bebyggd fastighet: 5 000 kr
- Obebyggd fastighet: 1 000 kr

Justerade medlemsavgifterna:

- Bebyggd fastighet: 4 000 kr per år
- Bebyggd fastighet (permanentboende): 8 000 kr per år
- Obebyggd fastighet: 800 kr per år

Syftet med dessa beslut är att säkerställa långsiktig ekonomisk stabilitet och ge föreningen bättre förutsättningar att planera för kommande investeringar i bland annat vatten, avrinning och vägar.

Vatten

Läget är fortsatt känsligt på hela Öland med lågt grundvatten. Vi vill därför påminna alla om att vara sparsamma med vattnet, och vara extra noggranna när ni kommer eller lämnar fastigheten – se till att alla ventiler är korrekt avstängda så undviker vi onödiga läckage.

Föreningen erbjuder ett bidrag på 3 000 kr till de medlemmar som vill byta ut äldre ventiler mot nya, mer driftsäkra modeller. Hör av er till styrelsen om ni vill ta del av bidraget.

Grönområden

Arbetet med grönområden och diken fortsätter enligt den plan som Grönområdeskommittén tagit fram. Under hösten har röjning utförts på flera sträckor och vi ser fram emot en bättre situation för vissa fastigheter som ett resultat av dessa insatser.

Elledningar

E.ON har aviserat att de kommer att gräva ner de återstående luftledningarna i området. De som berörs av arbetet har redan fått, eller kommer snart att få, separat information direkt från E.ON.

Fiber anslutning

Vi har fått besked om att det inom kort kommer ytterligare ett erbjudande om fiberanslutning i området. Styrelsen ser positivt på denna utveckling då det kan öka både bekvämligheten och värdet på våra fastigheter. Vi återkommer när mer konkret information finns att dela.

Borgholms Kommun avfallshantering

Som vi informerade om på stämman i somras har kommunen nu påbörjat utrullningen av det nya systemet för hushållsnära sortering. Vi förde en dialog med kommunen om att eventuellt kunna samla vissa fraktioner, som glas, på en gemensam plats men det var tyvärr inte möjligt.

Varje fastighet kommer därför att hantera sina kärl individuellt, och tanken är att tunnorna ska förvaras vid respektive fastighet. Kommunens utrullning pågår fortfarande, så ha tålamod om din fastighet inte fått sina nya kärl ännu.

Avslutningsvis vill Styrelsen tacka alla medlemmar som under året engagerat sig i olika insatser – från röjningsdagar till vattenarbete och sociala aktiviteter. Det är tack vare det gemensamma engagemanget som området fortsätter utvecklas och hållas i gott skick.

Vi önskar alla en fin höst och vinter – och ser fram emot att ses igen till våren!

Med vänliga hälsningar,

Mia Lundbäck

på uppdrag av styrelsen

Hagaby-Högby Samfällighetsförening